

Отчет
об исполнении договора управления МКД по адресу: г. Абакан, ул.Пермونتова,17 за 2021г.

Утверждаю:

Зам. Директора ООО "Эксплуатация"

 Н.Н. Борисова

Показатели	Ед. изм.	Лермонтова, 17
Общая площадь	кв.м	2 621,10
Количество лицевого счетов	шт.	32
Количество этажей	ед.	9
Количество подъездов	ед.	1
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам		
Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в т.ч.:		
- переплата потребителями	руб.	0
- задолженность потребителей	руб.	288 793,42
Начислено за коммунальные услуги и выполненные работы (услуги) за содержание и ремонт жилого дома		
<i>в том числе:</i>	руб.	1 554 785,44
1. Электроэнергия	руб.	157 308,13
2. Холодное водоснабжение	руб.	78 787,77
3. Горячее водоснабжение	руб.	188 298,56
4. Водоотведение по ХВС и ГВС	руб.	38 388,19
5. Система отопления	руб.	279 952,10
7. Вывоз ТКО	руб.	38 634,60
8. СОИ по ГВС	руб.	12 013,74
9. СОИ по ХВС	руб.	3 233,88
10. СОИ по ЭЭ	руб.	17 131,08
	руб.	813 748,05
11. Работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде, в т.ч.:		
1. Уборка мест общего пользования(подъезды)	руб.	741 037,39
2. Уборка придомовой территории	руб.	174 250,73
3. Дератизация, дезинсекция	руб.	120 465,76
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме: <i>организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта; обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и ремонт лифта (лифтов); обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта (лифтов); обеспечение проведения технического освидетельствования лифта (лифтов), в том числе после замены элементов оборудования.</i>	руб.	198 155,16
5. Уборка, организация и содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов	руб.	1 887,19
6. Благоустройство придомовой территории	руб.	17 928,32
7. Содержание УК	руб.	42 147,29
8. Аварийное обслуживание	руб.	13 524,88
9. Иное содержание и ремонт	руб.	165 758,36
Фактический сбор за услуги ЖКХ		
	руб.	1 551 549,87
Использование средств населения		
	руб.	1 551 549,87
в том числе:		
1. Оплата за электроэнергию	руб.	157 270,45
2. Оплата за холодное водоснабжение	руб.	86 950,04
3. Оплата за горячее водоснабжение	руб.	188 150,66
4. Оплата за водоотведение по ХВС и ГВС	руб.	27 835,37
5. Оплата за Систему отопления	руб.	287 151,74
7. Оплата за вывоз ТКО	руб.	37 685,65

8. Оплата СОИ по ГВС	руб.	11 810,77
9. Оплата СОИ по ХВС	руб.	3 177,62
10. Оплата СОИ по ЭЭ	руб.	16 897,27
	руб.	816 929,57
11. Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и ремонту в отчетном периоде, в т.ч.:	руб.	734 620,30
1. Уборка мест общего пользования(подъезды)	руб.	174 250,73
2. Уборка придомовой территории	руб.	120 465,76
3. Дератизация, дезинсекция	руб.	6 919,70
4. Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания и ремонта лифта (лифтов) в многоквартирном доме: организация системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи с кабиной лифта; обеспечение проведения осмотров, технического обслуживания и ремонт лифта (лифтов); обеспечение проведения аварийного обслуживания лифта (лифтов); обеспечение проведения технического освидетельствования лифта (лифтов), в том числе после замены элементов оборудования.	руб.	198 155,16
5. Уборка, организация и содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов	руб.	1 887,19
6. Благоустройство придомовой территории	руб.	17 928,32
7. Содержание УК	руб.	42 147,29
8. Аварийное обслуживание	руб.	13 524,88
9. Иное содержание и ремонт	руб.	159 341,27
Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в т.ч.:		
- переплата потребителями	руб.	0
- задолженность потребителей	руб.	292 028,99